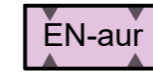


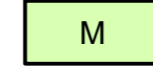
## YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



**ENERGIAHUOLLON ALUE.**  
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.



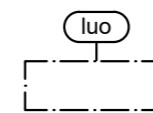
**SUOJAVIHERALUE.**  
Alue on varattu näkösuojaksi Särkijärvelle ja Särkijärven rannan loma-asutukselle. Alueella on huolehdittava puiden säilymisestä. Alueelle tulee tarvittaessa lisäistuttaa puustoa riittävän näkösuojan aikaansaamiseksi.



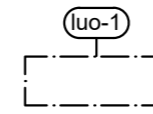
**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**



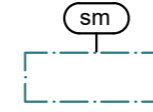
**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.**  
Alueella tehtävät metsänhoito- ja muut toimenpiteet on suoritettava siten, että alueen ojistoon, Särkijärveen ja Lanajokeen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.



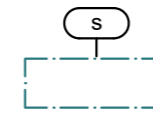
**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Aluetta tulee hoitaa siten, että alueen erityiset luontoarvot eivät vaarannu. Alueella on maankamaran kaivaminen tai täyttäminen sekä muut luonnontilaa muuttavat toimenpiteet kielletty.



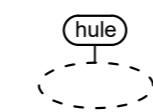
**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Alueella sijaitsee EU:n luontodirektiivin liitteen (IVa) eliölajin lisääntymis- ja levähdysalue. Lisääntymis- ja levähdyspaikkaa ei saa luonnonsuojelulain 78 §:n mukaan hävittää tai heikentää.



**MUINAISMUISTOKOHDE.**  
Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä Museoviraston lausunto.



**KULTTUURIPERINTÖKOHDE.**  
Alueella sijaitsee arkeologinen kulttuuriperintökohde, joka ei kuitenkaan ole muinaismuistolailla suojeltu. Alueella on maankamaran kaivaminen tai täyttäminen sekä muut kulttuuriperinnön tilaa heikentävät toimenpiteet kielletty.



**VALUMAVESIEN KÄSITTELYN OHJEELLINEN SIJAINTI.**  
Valumavesien käsittelyä varten tulee alueelle toteuttaa hulevesien pidätysaltaat ja kosteikat erillisen hulevesisuunnitelman mukaisesti. Hulevesisuunnitelma on esitettävä rakennusluvan yhteydessä.



**NYKYINEN TIEYHTEYS.**



**UUSI TIEYHTEYS.**



**NYKYINEN ULKOILUREITTI.**



**ULKOILUREITIN UUSI LINJAUS.**



**SÄHKÖLINJA.**

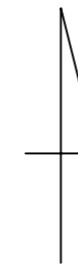


**KAAVA-ALUEEN RAJA.**



Koordinaatisto TM35FIN

P



## YLEISMÄÄRÄYKSET:

Särkijärven aurinkovoimalan osayleiskaava on MRL 42.1 §:n tarkoittama oikeusvaikutteinen osayleiskaava.


Aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että alueen ojistoon, Lanajokeen ja Särkijärveen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.

Aurinkopaneelien perustamistapaa valitessa on otettava huomioon alueen maaperäolosuhteet.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Hulevesien viivytysratkaisuna tulee käyttää luontaisia rakenteita jäljitteleviä oja-, allas- ja kosteikkorakenteita. Rakentamisen aikaiseen hulevesien hallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota. Hulevesien hallinnan jatkosuunnittelu tulee tehdä alueen luonto-olosuhteet sekä alueen halki kulkevan ojiston, Särkijärven ja Lanajoen erityispiirteet huomioon ottaen.

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin ja maaperään tulee estää.

Ojituksista, kunnostusojituksista sekä muista vesienhallintaan liittyvistä ratkaisuista tulee olla yhteydessä etukäteen ennen työn toteuttamista Kaakkois-Suomen ELY-keskukseen sekä Imatran seudun ympäristötoimeen.

EHDOTUS 28.10.2024	Piirustuksen sisältö: OSAYLEISKAAVA	Mittakaava: 1 : 10 000
<p>Ruokolahden kunta</p> <p><b>SÄRKIJÄRVEN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA</b></p> 	<p>Käsittely:</p> <p>Kunnanhallituksen kaavoituspäätös 5.9.2023 § 191 Vireilletulo 10.11.2023 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 13.11.2023 Kunnanhallitus 17.6.2024 § 141 Osayleiskaavaluonnos nähtävillä 20.6. - 31.8.2024 Kunnanhallitus 4.11.2024 § x Osayleiskaavaehdotus nähtävillä Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto Osayleiskaava lainvoimainen</p> <p>Jari Leppänen Teknisten palvelujen toimialajohtaja</p>	
	<p>Suunn: Kajja Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524</p> <p>Piirt: Kajja Maunula</p>	<p>Yhdyskuntasuunnittelu Kajja Maunula</p>