



Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavan päätöksen 15.04.2025.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
21 Myönnetty	25-0021-P	700-462-0002-0099 Rasilantie 75, 56100 Ruokolahti
		Purkulupa Rakennuksen purkaminen.

Kuulutus ja päätös on julkaistu **16.04.2025** Ruokolahden kunnan verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta eli **23.04.2025**.

Tämä kuulutus ja päätös pidetään nähtävillä 16.04.2025 – 23.05.2025 Ruokolahden kunnan verkkosivuilla osoitteessa [Kuulutukset - Ruokolahti](#) (Ruokolahti / Päätöksenteko / Kuulutukset).

Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Muutoksenhakuaja päättyy **23.05.2025**. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.



MUUTOKSENHAKU

Oikaisuvaatimusohje

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §).

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A
56100 RUOKOLAHTI
e-mail: kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

ASIA	Purkulupa	
RAKENNUSPAIKKA	Rasila, 700-462-0002-0099	
Kiinteistön nimi	Rasilantie 75	
pinta-ala	Kotimäki	
Rakentamismääräykset	7740 m ²	
Asemakaava	ATY	
Rakennettu kerrosala	Asemakaava 240406-27	
	728 m ²	
HAKIJA		
TOIMENPIDE	Rakennuksen purkaminen.	
	Purettava ala 130 k-m2.	
Kuuleminen	RakL 63§ tarkoittama naapureille tiedottaminen suoritettu.	
LIITTEET	Naapurin kuuleminen	
	Valtakirja	1 kpl
	Ote asemakaavasta	1 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl
	Hakemus vireilletullessa	1 kpl
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1 kpl
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että purkulupa myönnetään seuraavin ehdoin.	
	Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä:	
	- aloitusilmoitus	
	- loppukatselmus	
	Haitta-aineiden purkutyössä noudatetaan Valtioneuvoston asetusta 798/2015.	
	Purkualue tulee maisemoida ympäristöön soveltuvasti.	
	Toimitettava selvitys purkujätteen käsittelystä lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.	
	Ruokolahti 15.04.2025	
Allekirjoittaja	Jarkko Purujoki Rakennustarkastaja	

VALITUSOSOITUS

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen. Päätöksen antopäivä on 23.04.2025. Tähän päätökseen saa hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- 4) kunnalla

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun se on annettu. Valitus on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot

Valituskirjelmään tulee liittää:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta oikaisuvaatimuksen alkamisajankohdasta.

Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A 56100 RUOKOLAHTI
kirjaamo@ruokolahti.fi

Omalla vastuulla valituksen voi lähettää sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ruokolahti.fi tai postitse tai lähetin välityksellä. Tällöin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Valituksen käsittely on maksullinen. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista.

Valituksen tekoaika päättyy 23.05.2025 virka-aikana.