



Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat päätökset 27.08.2025.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
51 Myönnetty	25-0051-RL	700-463-0013-0018 Kasvitarhankuja 1, 56100 Ruokolahti
		Rakentamislupa. Asuinpientalon rakentaminen.
52 Myönnetty	25-0052-RL	700-464-0001-0021 Kontionpääntie 174, 56120 Salosaari
		Rakentamislupa. Vapaa-ajan asunnon laajentaminen ja muutos.
53 Myönnetty	25-0053-RL	700-451-0001-0090 Lehmustonraitti 34, 56310 Syyspohja
		Rakentamislupa. Vapaa-ajan asunnon laajentaminen.
54 Myönnetty	25-0054-RL	700-444-0002-0035 Lassilantie 165, 56550 Niska-Pietilä
		Rakentamislupa. Energiakaivon poraaminen.

Kuulutus ja päätös on julkaistu **28.08.2025** Ruokolahden kunnan verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta eli **04.09.2025**.

Tämä kuulutus ja päätös pidetään nähtävillä 28.08.2025 – 06.10.2025 Ruokolahden kunnan verkkosivuilla osoitteessa [Kuulutukset - Ruokolahti](#) (Ruokolahti / Päätöksenteko / Kuulutukset).

Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Muutoksenhakuaja päättyy **06.10.2025**. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.

MUUTOKSENHAKU

Oikaisuvaatimusohje

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §).

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä,



seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A
56100 RUOKOLAHTI
e-mail: kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiselle sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

ASIA	Rakentamislupa	
RAKENNUSPAIKKA	Rautiala, 700-463-0013-0018	
Kiinteistön nimi	Kasvitarhankuja 1	
pinta-ala	K91T5	
Rakentamismääräykset	1802 m ²	
Asemakaava	AO Erillispientalojen alue	
	Asemakaava	
HAKIJA		
TOIMENPIDE	Asuinpientalon rakentaminen.	
LISÄSELVITYS		
	201	m ²
Kerrosala	201	m ²
Kokonaisala	670 m ³	
Tilavuus		
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	
	Rakennussuunnittelija	
	KVV-suunnittelija	
Kuuleminen	RakL 63§ tarkoittama naapureille tiedottaminen suoritettu.	
LIITTEET	Naapurin kuuleminen	1 kpl
	Energiaselvitys	1 kpl
	Lausunto	1 kpl
	Ote asemakaavasta	1 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	2 kpl
	Energiatodistus	1 kpl
	Asemapiirros	1 kpl
	Julkisivupiirustus	1 kpl
	Leikkauspiirustus	1 kpl
	Pohjapiirustus	1 kpl
	Hakemus vireilletullessa	1 kpl
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1 kpl
Päätöksen perustelut	Rakentamislain 42§ mukainen rakentamislupa. Hakemus täyttää rakentamislain 43§ vaatimuksen alueidenkäytöllisistä edellytyksistä sekä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymisestä. Hakemus täyttää rakentamislain 45§ mukaiset sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella sekä 48§ mukaiset rakennushankkeen toteuttamisen edellytykset.	
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään seuraavin ehdoin:	
	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:	
	- Vastaava työnjohtaja	
	- Kvv-työnjohtaja	
	- Iv-työnjohtaja	
	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:	
	- Rakennesuunnitelma	
	- IV-suunnitelma	

- KVV-suunnitelma
- Tulisija- ja hormisuunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta sekä edistymisen mukaan pyydettyä:

- aloituskokous
- paikanmerkitseminen
- vesijohtojen painekoe
- ilmanvaihdon säätö ja mittaus
- pohjakatselmus
- rakennekatselmus
- käyttöönnötkatselmus
- loppukatselmus
- sähkötarkastus

Kiinteistö tulee liittää kunnalliseen hulevesijärjestelmään.

Turvalasitus mikäli ikkunan alareuna on alle 700mm lattiasta (terassin kohdalla sisä- ja ulkolasi).

Asennettava palovaroitin: yksi/60m².

Osoitenumerointi on oltava valmiina viimeistään rakennuksen käyttöönnötkatselmuksessa.

Toimitettava savupiipun ja tulisijan tarkastusasiakirja lupapisteeseen ennen tulisijan käyttöönottoa.

Alapohja rakennettava siten, että radonin pääsy huonetilaan estyy.

Pidettävä tarkastusasiakirjaa rakennustyönvaiheista.

Laadittava rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ

Rakennustyö on suoritettava siten, että se täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset. (RakL 105 §) Rakennustyön viranomaisvalvonta alkaa luvanvaraisen rakennustyön aloittamisesta ja päättyy loppukatselmukseen. (RakL 108 §) Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. (RakL 77 §). Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi hakemuksesta pidentää luvan voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella ja työn loppuunsaattamista varten enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Ruokolahti 27.08.2025

Allekirjoittaja

Jarkko Purujoki
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Ruokolahden kunnan lupa- ja toimitusjaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A 56100 RUOKOLAHTI
kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislainsäädännössä (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

ASIA	Rakentamislupa	
RAKENNUSPAIKKA	Rautianmaa, 700-464-0001-0021	
Kiinteistön nimi	Kontionpääntie 174	
pinta-ala	Hiilikivenniemi	
Rakentamismääräykset	4000 m ²	
Asemakaava	RA Loma-asuntoalue	
Rakennettu kerrosala	Oikeusvaikutteinen yleiskaava	
	73 m ²	
HAKIJA		
TOIMENPIDE	Vapaa-ajan asunnon laajentaminen ja muutos.	
Uusi kerrosala	12 m ²	
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	
Kuuleminen	RakL 63§ tarkoittama naapureille tiedottaminen suoritettu.	
LIITTEET	Naapurin kuuleminen	1 kpl
	Muu liite	1 kpl
	Muu pääpiirustus	1 kpl
	Ote yleiskaavasta	1 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl
	Asemapiirros	2 kpl
	Julkisivupiirustus	1 kpl
	Leikkauspiirustus	1 kpl
	Pohjapiirustus	1 kpl
	Hakemus vireilletullessa	1 kpl
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1 kpl
	Karttaote	1 kpl
Päätöksen perustelut	Rakentamislain 42§ mukainen rakentamislupa. Hakemus täyttää rakentamislain 43§ vaatimuksen alueidenkäytöllisistä edellytyksistä sekä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymisestä. Hakemus täyttää rakentamislain 45§ mukaiset sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella sekä 48§ mukaiset rakennushankkeen toteuttamisen edellytykset.	
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään seuraavin ehdoin: Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - KVV-suunnitelma Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta sekä edistymisen mukaan pyydettyä: - aloitusilmoitus - vesijohtojen painekoe - loppukatselmus	

- sähkö tarkastus

Esitettävä detaili pesutilojen vesieristyksistä.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ

Rakennustyö on suoritettava siten, että se täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset. (RakL 105 §) Rakennustyön viranomaisvalvonta alkaa luvanvaraisen rakennustyön aloittamisesta ja päättyy loppukatselmukseen. (RakL 108 §) Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. (RakL 77 §). Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi hakemuksesta pidentää luvan voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella ja työn loppuunsaattamista varten enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Ruokolahti 27.08.2025

Allekirjoittaja

Jarkko Purujoki
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Ruokolahden kunnan lupa- ja toimitusjaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A 56100 RUOKOLAHTI
kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

ASIA	Rakentamislupa	
RAKENNUSPAIKKA	Mättölä, 700-451-0001-0090	
Kiinteistön nimi	Lehmustonraitti 34	
pinta-ala	Turhapuro	
Rakentamismääräykset	5730 m ²	
Asemakaava	RA Loma-asuntoalue	
Rakennettu kerrosala	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 280108-11a	
	71 m ²	
HAKIJA		
TOIMENPIDE	Vapaa-ajan asunnon laajentaminen.	
Uusi kerrosala	11 m ²	
LISÄSELVITYS		
Kerrosala	11 m ²	
Kokonaisala	11 m ²	
Tilavuus	38 m ³	
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	
Kuuleminen	RakL 63§:n tarkoittama naapureille tiedottaminen on ilmeisen tarpeeton huomioiden hankkeen vähäisyys, sijainti ja kaavan sisältö.	
LIITTEET	Ote yleiskaavasta	1 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl
	Pohjapiirustus	1 kpl
	Hakemus vireilletullessa	1 kpl
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1 kpl
Päätöksen perustelut	Rakentamislain 42§ mukainen rakentamislupa. Hakemus täyttää rakentamislain 43§ vaatimuksen alueidenkäytöllisistä edellytyksistä sekä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymisestä. Hakemus täyttää rakentamislain 45§ mukaiset sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella sekä 48§ mukaiset rakennushankkeen toteuttamisen edellytykset	
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään seuraavin ehdoin: Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta sekä edistymisen mukaan pyydettävä: - aloitusilmoitus - loppukatselmus - sähkötarkastus	

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ

Rakennustyö on suoritettava siten, että se täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset. (RakL 105 §) Rakennustyön viranomaisvalvonta alkaa luvanvaraisen rakennustyön aloittamisesta ja päättyy loppukatselmukseen. (RakL 108 §) Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. (RakL 77 §). Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi hakemuksesta pidentää luvan voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella ja työn loppuunsaattamista varten enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Ruokolahti 27.08.2025

Allekirjoittaja

Jarkko Purujoki
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Ruokolahden kunnan lupa- ja toimitusjaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A 56100 RUOKOLAHTI
kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislainsäädännössä (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

ASIA	Rakentamislupa.
RAKENNUSPAIKKA	Lassila, 700-444-0002-0035
Kiinteistön nimi	Lassilantie 165
pinta-ala	Havusilta
Asemakaava	274500 m ²
Rakennettu kerrosala	Asemakaava
	307 m ²
HAKIJA	
TOIMENPIDE	Energiakaivon poraaminen.
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija
LIITTEET	Valtakirja 1 kpl Muu liite 2 kpl Ote yleiskaavasta 1 kpl Asemapiirros 1 kpl Hakemus vireilletullessa 1 kpl Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl
Päätöksen perustelut	Rakentamislain 42§ mukainen rakentamislupa. Hakemus täyttää rakentamislain 43§ vaatimuksen alueidenkäytöllisistä edellytyksistä sekä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymisestä. Hakemus täyttää rakentamislain 45§ mukaiset sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella sekä 48§ mukaiset rakennushankkeen toteuttamisen edellytykset.
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään seuraavin ehdoin: Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta sekä edistymisen mukaan pyydettyä: - aloitusilmoitus - loppukatselmus Toimitettava porausraportti lupapisteeseen ennen loppukatselmusta.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ

Rakennustyö on suoritettava siten, että se täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä hyvän rakennustavan vaatimukset. (RakL 105 §) Rakennustyön viranomaisvalvonta alkaa luvanvaraisen rakennustyön aloittamisesta ja päättyy loppukatselmukseen. (RakL 108 §) Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. (RakL 77 §). Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi hakemuksesta pidentää luvan voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella ja työn loppuunsaattamista varten enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Ruokolahti 27.08.2025

Allekirjoittaja

Jarkko Purujoki
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti lupa- ja toimitusjaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Ruokolahden kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Ruokolahden kunnan lupa- ja toimitusjaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Ruokolahden kunta
Lupa- ja toimitusjaosto
Toritie 6A 56100 RUOKOLAHTI
kirjaamo@ruokolahti.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain (179 - 183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.