



Ympäristöluvut

Asia

Rasilan venesataman laajentaminen, Ruokolahti

Hakija

Ruokolahden kunta
Virastotie 3
56100 RUOKOLAHTI
Y-tunnus 0163013-5

1 Perustiedot

1.1 Hakemuksen vireilletulo

Ruokolahden kunta on 10.1.2023 Etelä-Suomen aluehallintovirastossa viireille panemassaan ja myöhemmin täydentämässään hakemuksessa hakenut lupaa venelaitureiden rakentamiseen, aallonmurtajapenkereen pysyttämiseen ja jatkamiseen sekä taustakentän pysyttämiseen ja laajentamiseen Rasilan venesatamassa Ruokolahden kunnassa.

1.2 Luvan hakemisen peruste

Hanke on luvanvarainen vesilain (587/2011) 3 luvun 2 §:n perusteella.

1.3 Toimivaltainen lupaviranomainen

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on toimivaltainen lupaviranomainen vesilain 1 luvun 7 §:n 1 momentin perusteella.

2 Asia

2.1 Taustatiedot

2.1.1 Sijainti

Rasilan venesatama sijaitsee Ruokolahden keskustaajamassa Ala-Saimaan Haapaveden rannalla Ukonsalmen itärannalla ja edelleen kiinteistön Terveystalo 700-463-9-34 edustalla yhteisellä vesialueella Pappilan vesialue 700-463-876-3.

2.1.2 Oikeudet tarvittaviin alueisiin

Hakija omistaa kiinteistön Terveystalo 700-463-9-34. Hakijan omistama kiinteistö Kasvitarhanranta 700-463-3-22 on yhteisen vesialueen Pappilan vesialue 700-463-876-3 osakaskiinteistö. Kiinteistörekisterin osakasluettelon mukaan hakijan osuus Pappilan yhteisestä vesialueesta on 0,005349/1 eli noin 0,5 %. Hakijan näkemyksen mukaan sillä on oikeus alueeseen, koska hanke on yleisen tarpeen vaatima.

2.1.3 Kaavoitus

Etelä-Karjalan maakuntakaava on tullut lainvoimaiseksi ympäristöministeriön 21.12.2011 tekemällä päätöksellä. Kaavassa hankealue on merkitty venesatama- ja taajamatoimintojen alueeksi. Hankealueen läheisyyteen on merkitty vesialueella kulkeva laivaväylä.

Rasilan venesatama sijoittuu Ruokolahden kunnan 15.11.2004 hyväksymän Ruokolahden kunnan keskustaajaman osayleiskaavan alueelle. Kaavassa sataman alue on merkitty venevalkamaksi (LV) ja sen vieressä oleva alue uimaranta alueeksi (VV). Hankealueen lähiympäristö on merkitty kerrostalojen alueeksi (AK) sekä yleisten rakennusten alueeksi (Y). Lisäksi vesialueella kulkee veneväylä, muutoin vesialueella ei ole merkintää.

Hankealueella on voimassa Ruokolahden kunnan keskustaajaman asemakaava. Kaavassa sataman alue on merkitty venevalkamaksi (LV) ja sen vieressä oleva alue uimaranta alueeksi (VV). Hankealueen lähiympäristö on merkitty asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK) sekä sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YS). Vesialueella on merkintä W.

Hakemussuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet eivät ole ristiriidassa edellä esitettyjen kaavojen kanssa, eivätkä hakemussuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet vaikeuta kaavojen toteuttamista.

2.1.4 Lupatilanne

Venesatamassa olevilla nykyisillä rakenteilla ei ole vesilain mukaista lupaa.

2.2 Vesitaloushanke

2.2.1 Hankesuunnitelma

Rasilan venesatamassa on nykyisin 1980-luvun puolivälissä rakennetut puurakenteiset laiva- ja vierasvenelaiturit sekä niiden eteläpuolella pienveneiden telaranta. Laivalaituri on ollut aikoinaan reitti- ja risteilyliikenteen käytössä. Vierasvenelaiturissa on ollut neljä vierasvenepaikkaa kylkikiinnityksenä.

Sataman nykyiset laiturit puretaan hankkeen yhteydessä. Venesatamaa laajennetaan rakentamalla kaksi uutta aallonvaimenninponttonilaituria ja kaksi uutta ponttonilaituria. Lisäksi sataman nykyistä aallonmurtajapengertä jatketaan hieman ja laajennetaan nykyistä taustakenttää sekä kunnostetaan soutuveneille tarkoitettua telarantaa. Hankkeessa ei ruopata, mutta telarannan kunnostus edellyttää ruovikon poistamista vesialueelta.

Venesataman laajentaminen parantaa veneilyn turvallisuutta sekä Ruokolahden alueen saavutettavuutta ja virkistyskäyttömahdollisuuksia.

2.2.2 Rakenteet ja toimenpiteet

2.2.2.1 Aallonvaimenninponttonilaiturit ja venelaiturit

Venesataman reunoille asennetaan L-muotoiset pohjoispuolen aallonvaimenninponttonilaituri L1 ja eteläpuolen aallonvaimenninponttonilaituri L4. Laiturit ovat massiivisia ja rakenteeltaan jatkuvia teräsbetoniponttonveja. Laiturin L1 pituus vesialueelle päin on noin 60 m ja L-sakaran pituus 32 m sekä laiturin leveys on 3,5 m. Laiturin L4 pituus vesialueelle päin on 103 m ja L-sakaran pituus 56 m sekä laiturin leveys on 3,0 m. Laitureiden L1 ja L4 L-sakarien välinen etäisyys on noin 20 m. Laitureiden suojan puolelle asennetaan veneaisoja, joiden pituudet ovat noin 8,0 m ja 6,0 m.

Aallonvaimenninponttonilaitureiden sisäpuolelle venesatamaan asennetaan pistolaiturit L2 ja L3. Ne ovat rakenteeltaan jatkuvia teräsbetoniponttonilaitureita, ja niiden pituudet ovat on noin 48 m sekä leveydet noin 2,5 m. Laiturit varustetaan noin 6,0 m pitkillä veneaisoilla.

Laiturit ankkuroidaan painoankkureilla pohjaan ja varustetaan rantaan johtavilla käyntisilloilla. Käyntisilloja varten rantaluiskan täyttöön asennetaan maatuet.

Satamaan on suunniteltu yhteensä 105 venepaikkaa taulukon 1 mukaisesti.

Taulukko 1. Venepaikat ja niiden sijainti laitureissa.

Laituri	Venepaikan leveys $B_{vp}=3,8$ m	Venepaikan leveys $B_{vp}=3,4$ m	Yhteensä
Laituri L1	7	9	16
Laituri L2		28	28
Laituri L3		28	28
Laituri L4	18	15	33

Lisäksi laitureiden päädyissä ja ulkosivuilla on hyvän kelin kylkikiinnityspaikkoja myös suuremmille veneille tuulen suunnasta riippuen.

2.2.2.2 Aallonmurtajapenger ja taustatäyttö

Uimarannan ja venesataman erottavaa nykyistä maapengertä (noin 170 m² + luiskat 85 m²) jatketaan venesataman aaltosuojauksen parantamiseksi. Pengertä jatketaan louheella päätypengertäen noin kahdeksan metriä. Penger rakennetaan korkeuteen $N_{2000}+77,0$ m. Penkereen luiskat (kaltevuus 1:1,5) suojataan eroosiolta louheverhouksella. Penkereen pinta asfaltoidaan nykyistä taustakenttää vastaavasti. Alustavan arvion mukaan penkereen rakentamiseen käytettävän sekarakeisen louheen määrä on noin 730 m³ktr.

Lisäksi venesataman uudistaminen edellyttää ajoneuvojen pysäköintipaikkojen lisäämistä venesatamaan tai sen läheisyyteen. Hankkeessa venesataman taustakenttää laajennetaan rannalta käsin pengertäen järvelle päin louheella noin 900 m²:n suuruisella alueella nykyisen vieraslaiturin kohdalla ja sen kaakkoispuolella. Taustakenttä rakennetaan korkeuteen N₂₀₀₀+77,0 m. Rantaluiska (kaltevuus on 1:1,5) suojataan eroosiolta luiskaverhouksella ja taustakenttä asfaltoidaan. Alustavan arvion mukaan taustakentän laajennuksen täyttöön käytettävän sekarakeisen louheen määrä on noin 2 500 m³ltr.

Penkereeseen ja taustakenttään käytettävä täyttömateriaali ei sisällä epäpuhtauksia (jättemateriaaleja), lunta eikä jäätä. Täyttöön käytettävien maa-ainesten osalta edellytetään niiden haitta-ainepitoisuuden sekä rakenteellisten ominaisuuksien selvittämistä.

2.2.2.3 Telaranta

Alueella sijaitsevaa telarantaa kunnostetaan niittämällä vesialueelta ruovikot.

Rantaluiskan pintaan asennetaan määrävälein rannan suuntaiset painotetut puutelat siten, että veneet saadaan vedettyä ylös luiskaa pitkin niiden varassa. Telarannan yläpäätyyn asennetaan puupaaluja ja niiden varaan puinen vaakaparru veneiden kiinnitystä varten. Nykyinen luiskakaltevuus (1:6) rannassa on toimiva, eikä rantaluiskaa ole tarpeen juurikaan muotoilla.

Telarannasta puretaan osa, joka on suunnitellun aallonvaimenninponttonilaiturin L4 pohjoispuolella.

2.2.2.4 Muut toimenpiteet

Ennen rakennustöiden aloittamista selvitetään alueella mahdollisesti olevat johdot ja kaapelit. Hankkeeseen liittyvät työt suoritetaan nykyisiä kunnallisteknisiä laitteita, kaapeleita ja johtoja vahingoittamatta.

Nykyiset laivalaituri ja vieraslaituri puretaan siten, ettei niistä aiheudu vesistön samentumista ja ettei purkujätettä päädy vesistöön. Purkujätteet kuljetetaan asianmukaiselle jätteenkäsittelylaitokselle.

2.2.3 Haittojen ennaltaehkäisy

Samentumaa aiheuttavat työvaiheet pyritään ajoittamaan vähäisen virtaaman ajankohtaan. Aallonvaimenninponttonilaitureiden ja venelaitureiden asentaminen paikalleen etenee nopeasti, ja mahdollinen haitta vesiliikenteelle jää lyhytaikaiseksi. Työkoneet ja työskentelyalueet merkitään asianmukaisesti, jotta vesiliikenteelle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa ja riskejä.

Tarvittaessa täytettävän alueen edusta vesialueen puolelta voidaan rajata rakennustöiden aikana suojaverholla (silttiverho), joka painotetaan alaosasta ja varustetaan yläosasta kellukkeilla. Suojaverho ankkuroidaan pohjaan molemmista päistään ankkuripainoilla. Suojaverhon tilaa ja sen rakenteiden kuntoa seurataan täyttötöiden aikana jatkuvasti ja tarvittaessa vaurioituneet rakenteet kunnostetaan. Suojaverho poistetaan täyttötöiden päätyttyä.

Vesialueella tehtävät työt ovat lyhytaikaisia ja jaksottuvat rakentamisen aikana useampaan vaiheeseen. Melua aiheuttavia työvaiheita ei tehdä yöllä. Hankkeesta koituvaa meluhaittaa pyritään vähentämään ajoittamalla eniten melua aiheuttavat työvaiheet päiväaikaan.

2.3 Ympäristön tila ja vaikutusarvio

2.3.1 Lähiympäristö ja maankäyttö

Alue on nykyisellään venesatamaympäristöä. Rasilan venesataman vieressä on uimaranta ja pääosin puistomaista ranta-aluetta. Maasto on jyrkkäpiirteistä, ja venesataman taustalla rinteessä on kerrostaloja metsäkaistaleen takana. Satama-alueella on jätepiste ja kunnan ylläpitämä matonpesupaikka, joka on liitetty kunnallistekniikan verkostoon.

Hankkeesta ei aiheudu merkittävää muutosta alueen tilaan. Pääosin hankkeen vaikutukset johtuvat tilapäisestä työnaikaisesta vesistön samentumasta ja melusta.

2.3.2 Luonnonarvot ja luonnonsuojelu

Hankealueen läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000 -verkoston alueita eikä luonnonsuojelualueita. Lähin luonnonsuojelualue on yksityismaiden luonnonsuojelualue (YSA), Lanapuiston tervaleppälehto. Alue sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä hankealueesta pohjoiseen. Hankkeen toimenpiteillä ei ole vaikutusta luonnonsuojelualueen tilaan.

Ruokolahti kuuluu linnustoltaan runsaslajiseen kaakkoiseen alueeseen. Hankealueen läheisyydessä ei kuitenkaan sijaitse linnustoltaan arvokkaita alueita. Hankealueen vesikasvusto on hyvin vähäistä ja koostuu pääosin kaisloista. Ranta-alue on pääosin lehtipuuvaltaista sekametsää. Hankkeesta ei aiheudu pysyviä vaikutuksia alueen kasvillisuuteen tai eläimistöön.

2.3.3 Muinaismuistot ja kulttuuriperintö

Hankealueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse muinaismuistokohteita. Lähin muinaismuistokohde sijaitsee maa-alueella noin 350 m:n etäisyydellä hankealueesta koilliseen. Kohde on esitetty niin sanottuna

maalinnoituskohteena, ja se on ensimmäisen maailmansodan aikainen puolustusvarustus.

2.3.4 Vesistö

2.3.4.1 Yleiskuvaus

Hankealue sijaitsee Vuoksen päävesistön (04) Suur-Saimaan alueella (04.1) ja edelleen Ala-Saimaan alueen (04.11) Ala-Saimaan lähialueella (04.112) Haapavedellä Ukonsalmessa. Salmen leveys hankealueen kapeimmassa kohdassa on noin 310 m.

2.3.4.2 Vedenkorkeudet

Vedenkorkeudet ovat vuosien 1961–2020 havaintojaksolla Lauritsalan vedenkorkeusasteikolla (11200 Saimaa, Lauritsala) olleet seuraavat:

- HW (ylivedenkorkeus) $N_{2000} + 77,04$ m
- MHW (keskiylivedenkorkeus) $N_{2000} + 76,41$ m
- MW_{2018} (keskivedenkorkeus) $N_{2000} + 76,07$ m
- MNW (keskialivedenkorkeus) $N_{2000} + 75,71$ m
- NW (alivedenkorkeus) $N_{2000} + 75,21$ m

Purjehduskauden yli- ja alivedenkorkeudet Saimaalla tulevat jatkossa olemaan seuraavat:

- $HW_{NAV} = N_{2000} + 76,86$ m
- $NW_{NAV} = N_{2000} + 75,40$ m

Hankkeesta ei aiheudu muutoksia vallitsevaan vedenkorkeus- tai virtaamatilanteeseen. Suunnitellut rakenteet ja vesialueen täytöt eivät lisää tulvariskiä alueella.

2.3.4.3 Vesistön tila

Hankealue kuuluu Vuoksen vesienhoitoalueeseen. Vesienhoidon ympäristötavoitteena on ollut, että vesien tilan heikkeneminen estetään ja saavutetaan hyvä tila viimeistään vuoteen 2027 mennessä. Vesienhoitosuunnitelmassa on kuitenkin arvioitu, ettei vesistön hyvää tilaa tulla saavuttamaan kaikissa vesimuodostumissa mainittuun määräaikaan mennessä. Tavoitteena on kuitenkin saada aikaan merkittäviä positiivisia vaikutuksia vähentämällä vesistöille aiheutuvaa kuormitusta. Vesistön ekologinen tila Haapavedellä on pintavesien ekologisen luokituksen mukaan hyvä. Tuorein pintavesiluokitus on perustunut vuosina 2012–2017 tehtyihin mittauksiin.

Hanke ei heikennä pysyvästi vedenlaatua. Rakennustyöt aiheuttavat tilapäisesti veden samentumista. Samentumaa aiheuttavat työvaiheet pyritään ajoittamaan ajankohtaan, jolloin virtaus alueella on vähäistä.

Hankkeen vähäiset ja lyhytaikaiset vaikutukset eivät vaikeuta Vuoksen vesienhoitosuunnitelman tavoitetilan ylläpitämistä tai saavuttamista. Hankkeen rakennustöiden yhteydessä joudutaan tekemään pienimuotoisia samentumia aiheuttavia töitä. Tämän johdosta hankkeen vähäiset ja lyhytaikaiset vaikutukset eivät vaikeuta Vuoksen vesienhoidon vesienhoitosuunnitelman tavoitetilan ylläpitämistä tai saavuttamista.

2.3.4.4 Kalasto ja kalastus

Ala-Saimaan lähialueella tehtyjen koekalastusten mukaisesti Haapaveden alueella tavataan ahventa, kiiskeä, haukea, lahnaa, kuhaa, särkeä, salakkaa, madetta, kuoretta ja muikkua.

Kala- ja rapukannat perustuvat luontaisesti lisääntyviin kalakantoihin. Kala-veden hoitokeinoina käytetään vesistökuunnostuksia. Vapaa-ajan- ja kaupallinen kalastus on kestävä, ja sitä ohjataan kalastuksen ohjauskeinon. Rasvaevättömän järvilohen kalastus on kielletty 1.6.–31.8. alueella.

Lähialueella harjoitettava kalastus on lähinnä pienimuotoista kotitarve- ja virkistyskalastusta. Kaupallista kalastusta ei harjoiteta venesataman välittömässä läheisyydessä.

Työnaikaista meluhaittaa ja veden tilapäistä lievää samentumista lukuun ottamatta hanke ei huononna vesialueen kalantuottoa ja kalastusoloja. Hankkeen vaikutuksia alueen kalastolle ehkäistään varmistamalla, ettei rakennustyössä käytettäviä tai muutoin haitallisia aineita päädy vesistöön.

Toimenpiteiden vaikutuksia kalakantoihin ja kalastukseen seurataan säännöllisesti. Vaikutukset kalastukseen ja kalastoon ovat väliaikaisia.

2.3.4.5 Vesiliikenne

Rasilan venesataman sivuitse kulkee Kutvele-Ruokolahti-Kaljaniemen pato-väylä (nro 6205, paikallisveneväylä VL5), jonka mitoitussyväys on 2,0 m. Etäisyys väylän väylälinjalta venesataman länsipuolen aallonvaimennin-ponttonilaituriin on noin 35 m. Aallonvaimenninponttonilaiturin väylän puolinen sivu mahdollistaa veneiden tilapäisen kylkikiinnityksen keliolosuhteiden niin salliessa.

Liikenneviraston veneväylien suunnitteluohjeissa (38/2017) on mitoitussyväykseltään 2,0 m:n väylän väyläalueen minimileveydeksi esitetty 20 m ja normaalileveydeksi 40–50 m. Tämän mukaan Rasilan venesataman aallonvaimenninponttonilaiturin kohdalla etäisyys väyläalueen reunaan olisi väylän minimileveydellä (20 m) noin 25 m ja normaalileveydellä (40–50 m) noin 10–15 m. Hakija on hankkeen toteutusvaiheen käynnistyttyä yhteydessä Väyläviraston sisävesiväylät-yksikköön väylän ja venesataman aallonvaimenninponttonilaitureiden yhteensovittamisesta.

Hankealueella on erityisesti kesäisin kohtalaisen vilkas pienveneliikenne. Vesirakennustöistä aiheutuu tilapäistä haittaa vesialueen käytölle. Työko-
neet ja työskentelyalueet merkitään asianmukaisesti, jotta haitat ja riskit
vesiliikenteelle ovat mahdollisimman vähäiset. Aallonvaimenninponttonilai-
tureiden ja venelaitureiden asentaminen paikalleen etenee nopeasti ja
mahdollinen haitta vesiliikenteelle jää lyhytaikaiseksi.

2.3.5 Pohjavesi

Hankealueella ei sijaitse pohjavesialueita. Lähin vedenoton kannalta tärkeä
pohjavesialue on Lampsinlammen pohjavesialue (luokka 1, tunnus
0570001). Se sijaitsee hankealueesta noin 265 m kaakkoon. Hanke ei vai-
kuta alueen pohjaveden tilaan tai laatuun.

2.4 Hyödyt ja menetykset

Hanke on hakijan näkemyksen mukaan yleisen tarpeen vaatima. Merkittä-
vimmat hyödyt ovat virkistyskäytön ja venesataman toimintaedellytysten
sekä vesiliikenteen turvallisuuden paraneminen hankealueella. Hankkeesta
hyötyvät alueen asukkaat, veneilijät, matkailijat ja kalastajat sekä alueella
yritystoimintaa ja elinkeinoa harjoittavat. Lisääntyvällä venepaikkamäärällä
pystytään vastaamaan alueen venepaikkojen kysyntään, ja hanke parantaa
myös vierasveneilijöiden venepaikkojen saatavuutta.

Hankkeeseen liittyvät rakennustyöt ranta-alueella aiheuttavat tilapäistä ve-
den samentumista ja meluhaittaa hankealueen läheisyydessä sijaitsevien
kiinteistöjen alueilla sekä tilapäistä haittaa vesialueen käytölle. Hankkeen ei
ole arvioitu aiheuttavan nykytilaan verrattuna pysyviä haitallisia vaikutuksia
alueen vesiympäristöön tai sen käyttöön.

2.5 Tarkkailu

Työn aikana veden samentumista ja samentuneen alueen laajuutta tark-
kaillaan silmämääräisesti. Mikäli työn aikana todetaan ennalta arvaamatto-
mia vaikutuksia vesistön tilaan, ne pyritään selvittämään ympäristöviran-
omaisen kanssa erikseen sovittavan ohjelman mukaisesti.

2.6 Aikataulu

Työt on tarkoitus aloittaa vuoden 2023 syksyllä aallonmurtajapenkereen ra-
kennustöillä ja aallonvaimenninponttonilaiturin asennustöillä viereisen ui-
marannan käyttökauden päätyttyä. Hankkeeseen liittyvät rakennustyöt on
tarkoitus saattaa loppuun viiden vuoden kuluessa töiden aloittamisesta.

Rakennustyöt voidaan vaiheistaa seuraavasti:

- Nykyisen aallonmurtajapenkereen jatkaminen ja pohjoisen aallonvaimenninponttonilaiturin L1 asentaminen.
- Eteläpuolen aallonvaimenninponttonilaiturin L4 asentaminen ja telarannan kunnostus- ja muutostyöt.
- Nykyisen laiva- ja vieraslaiturin purku ja taustakentän laajennustyöt.
- Laitureiden L2 ja L3 asentaminen kerralla tai vaiheittain.

3 Käsittely

3.1 Tiedottaminen

Hakemuksesta on tiedotettu julkaisemalla kuulutus ja hakemusasiakirjat aluehallintovirastojen verkkosivuilla (ylupa.avi.fi/) 9.3.–17.4.2023.

Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Ruokolahden kunnan verkkosivuilla.

Hakemuksesta on lisäksi erikseen annettu tieto niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

3.2 Lausunnot

Aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksen johdosta lausunnon Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kalatalousviranomaiselta, Väyläviraston sisävesiväylät-yksiköltä, Ruokolahden kunnalta, Ruokolahden kunnan ympäristönsuojelu- ja kaavoitusviranomaiselta sekä Lappeenrannan museoilta.

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kalatalousviranomainen on ilmoittanut, ettei se anna asiassa lausuntoa.

3.2.1 Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto

Lausunto on toimitettu aluehallintovirastolle 11.8.2023. Lausunnon mukaan rakentaminen on suoritettava siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa tai häiriötä vesialueelle ja sen muulle käytölle. Rakentamisessa on käytettävä sellaisia työmenetelmiä ja kalustoa, että veden samentuminen sekä maisema- ja meluhäiriöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Työalue ympäristöineen on siistittävä ja viimeisteltävä ympäristöön soveltuvaksi.

Luvan saajan on pidettävä kaikki lupaan kuuluvat rakenteet kunnossa.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tiedon mukaan alueella ei ole sellaisten uhanalaisten lajien esiintymiä tai elinympäristöjä, jotka estäisivät rakentamisen. Hakemuksen mukaisella rakentamisella ja rakenteilla ei myöskään ole vaikutusta vesienhoitosuunnitelmaan sisältyvien tavoitteiden toteutumiseen.

Voimassa olevan asemakaavan perusteella maankäyttö on ratkaistu, ja tämä tukee suunniteltuja toimintoja.

Hankkeen vesistövaikutusten seurannaksi riittänee samentuman silmämääräinen tarkkailu.

Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta on ilmoitettava kirjallisesti Kaakois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle.

3.2.2 Väyläviraston sisävesiväylät-yksikön lausunto

Lausunnon mukaan venesataman laajentamiselle ei ole estettä.

Väyläviraston ylläpitämä paikallisveneväylätasoinen (VL5) Kutvele–Ruokolahti–Kaljaniemen pato -väylä kulkee runsaan 30 m:n päässä suunnitelluista laiturirakenteista. Väylän mitoitussyväys on kaksi metriä mitattuna purjehduskauden alavertaustasosta $NW_{nav} + 75,10$ (NN).

3.2.3 Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto

Imatran seudun ympäristölautakunta on Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena antamassaan lausunnossa todennut, että hakemuksen ja hankesuunnitelman mukaisesti toteutettuna hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu merkittävää ympäristöhaittaa. Hankkeen aikaisten tilapäisten ympäristöhaittojen ehkäisyyn tulee kuitenkin kiinnittää huomiota. Meluhaitan ehkäisemiseksi melua aiheuttavat työt tulee ajoittaa arki- ja päiväaikaan. Lisäksi veden samentumista aiheuttavat työvaiheet tulee tehdä mahdollisuuksien mukaan kesäkauden ulkopuolella. Täyttöön käytettävien maa-ainesten tulee olla puhtaita ja tarkoitukseen soveltuvia. Purkujätteet tulee lajitella ja toimittaa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Mikäli välittömästi venesataman vieressä sijaitseva nykyinen uimaranta pidetään käytössä, tulee sen turvallisuus, uimaveden laatu ja muut käyttöedellytykset varmistaa sekä alueen rakentamisen aikana että myös jatkossa venesataman normaalin toiminnan aikana. Muun muassa mahdollisten veneiden polttoainevahinkojen varalle toimijan tulee varautua ennakolta ja laatia tarpeelliset suunnitelmat.

Venepaikkojen määrän kasvu tarkoittaa myös jätemäärän kasvua satamassa. Satama-alueen jätehuolto tulee mitoittaa ja järjestää asianmukaisesti ottaen huomioon myös eri jätelajien lajittelu.

3.2.4 Ruokolahden kunnan kaavoitusviranomaisen lausunto

Hankkeen toteuttaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Ruokolahden kunta on pitänyt hanketta erittäin tärkeänä ja yleisen tarpeen vaatimana myös seutukunnallisesti.

3.2.5 Etelä-Karjalan alueellisen vastuumuseon lausunto

Museo on todennut olevansa osallinen hankkeessa arkeologisen kulttuuriperinnön ja rakennetun ympäristön suojelun näkökulmasta.

Hankealueella tai sen läheisyydessä ei tiedetä olevan hylkyjä tai muita muinaisjäännöksiä. Ranta-alue on jyrkkäpiirteinen ja jo osin rakennettu. Topografian vuoksi ranta-alue ei ole otollinen esihistoriallisille asuinpaikkajäännöksille. Suunnittelualue soveltuu huonosti luontaiseksi satamapaikaksi ja historiallisella ajalla esimerkiksi kirkkoveneiden tiedetään rantautuneen suojaosan Pappilanlahden suulle. Lisäksi hanke on vaikutuksiltaan pienimuotoinen, joten kokonaisuutena museo ei ole nähnyt tarvetta lisäselvityksille. Museolla ei ole ollut huomautettavaa suunnitelmista arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Hankealueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä maisema-alueita tai muita rakennetun kulttuuriympäristön suojelukohteita. Lähin suojeltu rakennus on noin 100 m:n päässä sijaitseva Ruokolahden kunnantalo. Museolla ei ole ollut huomautettavaa suunnitelmista myöskään rakennetun ympäristön osalta.

3.3 Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

3.4 Selitys

Hakija on 3.5.2023 aluehallintovirastolle antamassaan selityksessä ilmoittanut ottavansa huomioon Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnossa esitetyt vaatimukset, eikä sillä ole ollut huomautettavaa muista annetuista lausunnoista.

Hakija on 22.8.2023 aluehallintovirastolle antamassaan selityksessä Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuntoon ilmoittanut, ettei sillä ole huomautettavaa lausunnosta.

3.5 Täydennys 21.6.2023

Aluehallintovirasto on 14.6.2023 pyytänyt hakijaa esittämään selvityksen siitä, miten se aikoo hankkia käyttöoikeuden hanketta varten tarvittavaan yhteiseen vesialueeseen Pappilan vesialue 700-463-876-3.

Hakija on 21.6.2023 toimittamassaan täydennyksessä todennut, että kiinteistö Pappilan yhteisen vesialueen osakaskunta on järjestäytymätön, ja sen suurin omistaja on Ruokolahden seurakunta (Pappila 700-463-3-59 (0,827805, 82,8 %)). Kiinteistörekisterin osakasluettelon mukaan hakijan osuus Pappilan yhteisestä vesialueesta on hakijan omistaman kiinteistön Kasvihuoneenranta 700-463-3-22 osalta 0,005349 (noin 0,5 %). Muut yhteisen vesialueen omistukset jakautuvat Imatran seurakunnan kiinteistölle Törölahti 700-463-3-53 (0,142136, 14,2 %) ja Tornator Oyj:n kiinteistölle Ronkosenmäki 700-463-25-0 (0,024706, 2,5 %). Kiinteistön kokonaispinta-ala on 196,62 ha.

Hakijan tarkoituksena on pyytää Pappilan yhteisen vesialueen kiinteistörekisterin osakasluettelon suurimman osuuden omistajalta Ruokolahden seurakunnalta suostumus venesataman sijoittamisesta yhteisen vesialueen kiinteistölle. Suostumus toimitetaan aluehallintovirastoon.

3.6 Täydennys 31.8.2023

Aluehallintovirasto on 8.8.2023 pyytänyt hakijaa täydentämään hakemustaan selvityksellä tarvittavasta käyttöoikeusalueesta, laitureiden päädyissä ja ulkosivuilla olevista kylkikiinnityspaikoista sekä Ruokolahden seurakunnan suostumuksella venesataman sijoittamiseksi yhteisen vesialueen Pappilan vesialue 700-463-876-3 kiinteistölle.

Hakija on 31.8.2023 toimittanut aluehallintovirastoon täydennystä. Laitureiden L1–L4 ankkurointi käsittää vesialueelle ja vesialueen pohjaan sijoittuvat ankkurointiketringit sekä ankkuripainot. Hanketta varten tarvittavan Pappilan vesialueen 700-463-876-3 käyttöoikeusalueen pinta-ala on noin 2,7 ha mukaan lukien laitureiden L1–L4 ankkurointialue ja veneiden tarvitsama alue, joka on esitetty täydennyksen liitteenä 1 olevassa kartassa. Hakija on toimittanut aluehallintovirastolle Ruokolahden seurakunnan talouspäällikön Ruokolahden seurakunnan puolesta toimittaman suostumuksen venesataman sijoittamisesta seurakunnan vesialueelle Pappilan vesialue 700-463-876-3.

Laitureiden L1–L4 ankkurointi ulottuu myös järjestäytymättömän osakaskunnan hallinnoimalle yhteiselle vesialueelle Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700-462-876-2 ja edellyttää käyttöoikeutta vesialueeseen. Tarvittavan käyttöoikeuden pinta-ala on noin 0,34 ha. Ankkurointia ja veneitä varten

tarvittava käyttöoikeusalue on esitetty myös täydennyksen liitteenä 1 olevassa kartassa.

Kiinteistöt Hovila 700-462-1-37, Hovi 700-462-1-38 ja Rasila 700-462-3-21 muodostavat 95 % yhteisen vesialueen 700-462-876-2 osuuksista. Hakija on toimittanut aluehallintovirastolle kiinteistöjen omistajan suostumuksen ponttonilaiturin L1–L4 ankkuroinnin sijoittamisesta yhteisen vesialueen 700-463-876-2 kiinteistölle.

Laitureiden L1–L4 ankkurointi toteutetaan Kutvele-Ruokolahti-Kaljaniemen pato-väylän nro 6205 kohdalla siten, että ankkurikettingit ja ankkuripainot sijoittuvat pohjaan väylän mitoitussyväystä (2,0 m) vastaavan haraus-syvyyden (2,6 m) alapuolelle. Vesisyvyys väylän kohdalla on noin 20 m.

Aallonvaimenninponttonilaitureiden päädyistä ja ulkosivuilla voidaan osoittaa kylkiinnityspaikkoja tilapäiseen (lyhytaikaiseen) kiinnittymiseen vene-koon mukaisesti esimerkiksi seuraavasti:

- Laituri L1; pohjoissivu 4–5 paikkaa ja länsisivu 2–3 paikkaa (yhteensä noin 6–8 venepaikkaa tilapäistä tai lyhytaikaista kiinnittymistä varten).
- Laituri L4; länsisivu 3–5 paikkaa ja eteläisivu 7–10 paikkaa (yhteensä noin 10–15 venepaikkaa tilapäistä tai lyhytaikaista kiinnittymistä varten).

4 Aluehallintoviraston ratkaisu

4.1 Vesitalouslupa

Aluehallintovirasto myöntää Ruokolahden kunnalle luvan kahden aallonvaimenninponttonilaiturin ja kahden ponttonilaiturin rakentamiselle, sataman nykyisen aallonmurtajapenkereen pysyttämiseksi ja jatkamiseksi, nykyisen taustakentän laajentamiselle ja telarannan kunnostamiselle Rasilan venesatamassa Saimaan vesistössä Ruokolahden kunnassa hakemuksen 8.12.2022 ja sen täydennysten mukaisesti.

Aluehallintovirasto myöntää Ruokolahden kunnalle pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittavaan noin 27 000 m²:n suuruiseen alueeseen yhteisestä vesialueesta Pappilan vesialue 700-463-876-3 ja noin 3 400 m²:n suuruiseen alueeseen yhteisestä vesialueesta Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700 462-876-2 Ruokolahden kunnassa.

Hankkeesta ja myönnetystä oikeudesta käyttää toiselle kuuluvaa omaisuutta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Luvanhaltijan on noudatettava vesilain säännöksiä ja seuraavia lupamääräyksiä.

4.2 Lupamääräykset

4.2.1 Rakenteet

1. Ponttonilaiturit on asennettava, taustakenttää on laajennettava, aallonmurtajapengertä on jatkettava ja telarantaa on kunnostettava 29.8.2023 päivitetyn suunnitelmakartan nro 200 (mittakaava 1:500) ja 17.2.2023 päivitetyn leikkauspiirustuksen nro 201 (mittakaavat 1:200 ja 1:100) mukaisesti.

Laiturin L1 pituus vesialueelle päin on noin 60 m ja L-sakaran pituus 32 m sekä laiturin leveys on 3,5 m. Laiturin L4 pituus vesialueelle päin on 103 m ja L-sakaran pituus 56 m sekä laiturin leveys on 3,0 m. Laitureiden L2 ja L3 pituus on noin 48 m ja leveys 2,5 m. Laiturit on ankkuroitava pohjaan siten, että ne pysyvät kaikissa olosuhteissa paikoillaan. Laitureissa saa yhteensä olla enintään 128 venepaikkaa.

Taustakentän pinta-ala saa olla enintään 900 m² korkeudella N₂₀₀₀+77,0 m. Aallonmurtajapengertä saadaan pidentää enintään kahdeksan metriä korkeudella N₂₀₀₀+77,0 m.

2. Aallonmurtajapenkereen jatkamiseen ja taustatäytön laajentamiseen saadaan käyttää maa- ja kiviaineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset kynnyksarvot.

4.2.2 Töiden suorittaminen

3. Jokainen työvaihe on tehtävä mahdollisimman yhtäjaksoisesti. Vettä samentavia töitä ei saa tehdä 1.6.–31.8.
4. Jos työt tehdään vesialueen ollessa jäässä, on kohdat, joissa työn vuoksi jäätä on rikottu tai jään kantavuus on huonontunut, merkittävä asianmukaisesti.
5. Työt on toteutettava alueella sijaitsevia johtoja, kaapeleita ja putkia vaurioittamatta sekä tarvittaessa sovittava johtojen, kaapeleiden ja putkien siirrosta niiden omistajien kanssa.
6. Rakenteiden purkutöistä syntyvä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen tai paikkaan, jonka ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisessa luvassa tai vastaavassa päätöksessä tällaisen jätteen vastaanotto on hyväksytty.

Ruovikon poistosta syntyvä kasvijäte on läjitettävä maalle siten, ettei se missään vaiheessa valu takaisin vesistöön.

7. Työt on tehtävä siten, että niistä ei aiheudu haittaa tai vaaraa vesiliikenteelle. Mikäli laitureiden asennustyöt vaativat rajoituksia Kutvele-Ruokolahti-Kaljaniemen pato -väylän käyttöön, tulee liikenteen rajoittamisesta sopia etukäteen Väyläviraston sisävesiväylät-yksikön kanssa.
8. Luvanhaltijan on huolehdittava siitä, että Rasilan venesataman viereen sijoittuvalle Kutvele-Ruokolahti-Kaljaniemen pato -väylälle ja väyläalueelle ei jää rakennustöiden aikana kiinteitä esteitä, kuten ankkurointipainoja tai kiinnityskettinkejä, haraussyvyiden MW₂₀₀₀-2,6 m yläpuolelle.
9. Töiden päätyttyä rakennuspaikat on saatettava asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon.

4.2.3 Toimenpiteet menetysten ehkäisemiseksi tai vähentämiseksi

10. Vettä sementavien töiden aikana hankealue on rajattava pohjasta vedenpintaan ulottuvalla suojaverholla. Verho on asennettava ja ankkuroitava siten, että se pysyy paikoillaan kaikissa olosuhteissa.

Verhon toimivuutta on tarkkailtava ja mahdolliset vauriot siinä tai sen ankkuroinnissa on korjattava viipymättä. Työt on keskeytettävä välittömästi, jos vesirakennustöiden aiheuttamaa veden samentumista havaitaan merkittävästi suojaverhon ulkopuolella.

4.2.4 Kunnossapito

11. Luvanhaltijan on huolehdittava laitureiden kunnossapidosta asianmukaisesti.

4.2.5 Tarkkailu

12. Luvanhaltijan on tarkkailtava silmämääräisesti veden samentumista töiden aikana. Havaitut poikkeamat, kuten tavanomaista runsaampaa veden samentumista aiheuttavat tilanteet, on kuvattava (esimerkiksi dronea käyttämällä) tai muuten kirjattava, ja niistä on ilmoitettava Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

4.2.6 Töiden aloittaminen ja toteuttaminen

13. Hankkeen toteuttamiseen on ryhdyttävä neljän vuoden kuluessa ja hanke on toteutettava olennaisilta osin kuuden vuoden kuluessa vuoden kuluessa siitä lukien, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Muuten lupa ja myönnetty käyttöoikeus raukeavat.

4.2.7 Ilmoitukset

14. Töiden aloittamisesta on etukäteen ilmoitettava kirjallisesti Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, Väyläviraston sisävesiväylät-yksikölle ja Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom) sekä tarkoituksenmukaisella tavalla asianomaisille maanomistajille.
15. Hankkeen valmistumisesta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti aluehallintovirastolle, Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle, Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Väyläviraston sisävesiväylät-yksikölle.

Valmistumisilmoitukseen on liitettävä laitureiden lopullista sijaintia vesialueella osoittava kartta. Lisäksi alueen muuttuneet kartoitustiedot on toimitettava Liikenne- ja viestintävirastolle (Traficom) sen vaatimassa muodossa.

5 Ratkaisun perustelut

5.1 Hankkeen tarkoitus

Hanke parantaa Rasilan venesataman toimintaedellytyksiä ja vesiliikenteen turvallisuutta sekä alueen virkistyskäyttöä.

Hanke ei ole alueella voimassa olevan asemakaavan vastainen.

5.2 Hankkeesta saatava hyöty

Hanke palvelee alueen asukkaita, veneilijöitä, matkailijoita ja kalastajia sekä alueella yritystoimintaa ja elinkeinoa harjoittavia. Lisääntyneellä venepaikkamäärällä pystytään vastaamaan veneilijöiden venepaikkatarpeeseen.

5.3 Hankkeesta aiheutuvat menetykset

Hankkeeseen liittyvät rakennustyöt ranta-alueella aiheuttavat tilapäistä veden samentumista ja meluhaittaa hankealueen läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen alueilla sekä tilapäistä haittaa vesialueen käytölle.

Hanke on toteutettava vesilain 2 luvun 7 §:n mukaisesti siten, että vesistölle, vesiluonnolle ja sen käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

5.4 Käyttöoikeuden myöntäminen

Yhteisen vesialueen Pappilan vesialue 700-463-876-3 pinta-ala on 1 966 200 m². Hakijan hanketta varten tarvitsema alue on noin 27 000 m².

Hakijan omistaman kiinteistön Kasvitarhanranta osuus yhteisestä vesialueesta Pappilan vesialue 700-463-876-3 on 0,005349/1 eli noin 10 500 m². Ruokolahden seurakunnan omistaman kiinteistön Pappila 700-463-3-59 osuus yhteisestä vesialueesta Pappilan vesialue 700-463-876-3 on 0,827805/1 eli noin 1 627 600 m². Kiinteistön omistaja Ruokolahden seurakunta on 28.8.2023 antanut suostumuksensa hankkeelle.

Yhteisen vesialueen Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700-462-876-2 pinta-ala on 778 000 m². Hakija tarvitsee käyttöoikeuden noin 3 400 m²:n suuruiseen alueeseen kyseisestä vesialueesta. Osakaskiinteistöjen Hovila 700-462-1-37 (osuusluku 0,605439/1), Hovi 700-462-1-38 (osuusluku 0,185428/1) ja Rasila (700-462-3-21 0,155907/1) osuudet yhteiseen vesialueeseen Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700-462-876-2 ovat yhteensä 736 600 m². Kiinteistöjen omistaja on 31.8.2023 antanut suostumuksensa ponttonilaiturin L1 ankkuroinnin sijoittamisesta yhteiselle vesialueelle Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700-462-876-2.

Vesilain 2 luvun 13 §:n 1 momentin mukaan hakijalle voidaan myöntää käyttöoikeus toiselle kuuluvaan alueeseen, jos alue on toteutettavan vesitaloushankkeen vuoksi tarpeen momentissa mainituilla perusteilla ja 2 momentin 2) kohdan mukaan hakija hallitsee omistusoikeuden tai pysyvän käyttöoikeuden perusteella vähintään puolta tarvittavasta alueesta, tai jos kysymys on hakijalle ja muille yhteisesti kuuluvasta alueesta, toimenpiteen kohteeksi joutuva alue ei ole sanottavasti suurempi kuin hakijan osuus yhteisestä alueesta. Toimenpiteen kohteeksi joutuvat alueet ovat pienempiä kuin hakijan suostumusten nojalla hallitsevat osuudet yhteisistä vesialueista, ja hakijalle voidaan vesilain 2 luvun 13 §:n 2 momentin nojalla myöntää hanketta varten tarvittava pysyvä käyttöoikeus noin 27 000 m²:n suuruiseen alueeseen yhteisestä vesialueesta Pappilan vesialue 700-463-876-3 ja noin 3 400 m²:n suuruiseen alueeseen yhteisestä vesialueesta Talojen n:ot 1 ja 3 vesialue 700-462-876-2. Käyttöoikeudesta ei määrätä maksettavaksi korvausta, kun otetaan huomioon osakaskiinteistöjen omistajien antamien suostumusten kautta oleva hakijan hallussa oleva osuus yhteisistä vesialueista sekä hankealueen vähäinen pinta-ala suhteessa sen sijaintipaikan yhteisen vesialueen pinta-alaan.

5.5 Luonnonarvot ja vesienhoitosuunnitelma

Hankealueen läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000 -verkoston alueita eikä luonnonsuojelualueita.

Hankealue sijaitsee Vuoksen vesienhoitoalueella, jonka vesienhoitosuunnitelman vuosille 2022–2027 tavoitteena on saavuttaa vähintään hyvä ekologinen ja hyvä kemiallinen tila vesimuodostumissa viimeistään vuonna 2027. Vesienhoitosuunnitelmassa on arvioitu, että vesistön hyvää tilaa ei tulla saavuttamaan kaikissa vesimuodostumissa mainittuun määräaikaan.

mennessä. Tavoitteena on kuitenkin saada aikaan merkittäviä positiivisia vaikutuksia vähentämällä vesistöille aiheutuvaa kuormitusta. Vesistön ekologinen tila Haapavedellä on pintavesien ekologisen luokituksen (2022) mukaan hyvä.

Hankkeen vähäiset ja lyhytaikaiset vaikutukset eivät vaikeuta Vuoksen vesienhoitosuunnitelman tavoitetilan ylläpitämistä tai saavuttamista. Hankkeen rakennustöiden yhteydessä aiheutuva vesistön samentuma on vähäistä ja lyhytaikaista eikä vaikeuta Vuoksen vesienhoidon vesienhoitosuunnitelman tavoitetilan ylläpitämistä tai saavuttamista.

5.6 Luvan myöntämisen edellytykset ja intressivertailu

Lupamääräysten mukaisesti toteutettuna hankkeesta yleisille tai yksityisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin. Oikeudelliset edellytykset luvan myöntämiseksi ovat olemassa.

6 Vastaus lausunnoissa ja muistutuksissa esitettyihin vaatimuksiin

Aluehallintovirasto ottaa asiassa annetut lausunnot huomioon luparatkaisusta, lupamääräyksistä ja niiden perusteluista ilmenevällä tavalla.

7 Ilmoitus käyttöoikeudesta

Aluehallintovirasto ilmoittaa myönnetystä käyttöoikeudesta Maanmittauslaitokselle tämän päätöksen saatua lainvoiman.

8 Sovelletut säännökset

Vesilain (587/2011) 2 luvun 13 §, 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2) kohta, 5, 6, 7, 8, 10, 11 ja 18 § sekä 11 luvun 21 §

9 Käsittelymaksu

Käsittelymaksu on 8 460 euroa.

Lasku lähetetään erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Asian käsittelystä peritään maksu aluehallintovirastojen maksuista heinä-joulukuussa vuonna 2023 annetun valtioneuvoston asetuksen (867/2023) mukaisesti asetuksen voimaan tullessa voimassa olleiden säännösten mukaan. Hakemuksen vireilletuloaikana voimassa olleen aluehallintovirastojen

maksuista tammi-kesäkuussa vuonna 2023 annetun valtioneuvoston asetuksen (1396/2022) liitteen kohdan 3.3 taulukon mukaan vähintään 20 venepaikan laituria koskevasta päätöksestä perittävän maksun suuruus on 5 100 euroa ja 2 000–4 000 m³:n suuruista täyttöä koskevan asian käsittelystä perittävän maksun suuruus on 4 800 euroa. Asetuksen liitteen mukaan, jos päätösasiakirja sisältää useita maksutaulukossa maksullisiksi säädettyjä vesitalousasioita siten, että ne muodostavat samaa tarkoitusta palvelevan kokonaisuuden, peritään asian käsittelystä korkeimpaan maksuluokkaan kuuluvan asian taulukon mukainen maksu kuitenkin siten, että maksuun voidaan lisätä 70 prosenttia muiden vesitalousasioiden taulukon mukaisista maksuista. Käsittelymaksun suuruus on siten $5\,100 + (0,7 \times 4\,800)$ euroa = 8 460 euroa.

10 Tiedottaminen

10.1 Päätös

Ruokolahden kunta
Ruokolahden kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
Ruokolahden kunnan kaavoitusviranomainen
Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kalatalousviranomainen
Liikenne- ja viestintävirasto (Traficom)
Väyläviraston sisävesiväylät-yksikkö
Lappeenrannan museot
Suomen ympäristökeskus

10.2 Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto asiassa.

Aluehallintovirasto tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen aluehallintovirastojen verkkosivuilla (ylupa.avi.fi).

Tieto kuulutuksesta julkaistaan Ruokolahden kunnan verkkosivuilla.

11 Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

12 Liitteet

1. Kartta käyttöoikeusalueesta
2. Valitusosoitus

13 Asian käsittelijät

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Päivi Jaara ja esitellyt ympäristölakimies Anne Valjakka.

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.



KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK29
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N₂₀₀₀

MAA-ALUEEN KORKEUSKÄYRÄT MAANMITTAUSLAITOKSEN
LASERKEILA-AINEISTOSTA HARVENNETUN PISTEAINESTON MUKAAN

VESIALUEEN SYVYYSKÄYRÄT MAANMITTAUSLAITOKSEN PERUSKARTASTA,
ESITETTY GRAAFISELLA TARKKUUDELLA

VEDENKORKEUS SAIMAALLA LAURITSALAN VEDENKORKEUSASTEIKOLLA
(ast. 11200 Saimaa, Lauritsala) HAVAINTOJAKSOLLA 1991-2010:

HW	=	+76,80
MHW	=	+76,41
MW	=	N ₂₀₀₀ +76,08
MNW	=	+75,72
NW	=	+75,26

PURJEHDUSKAUDEN YLÄ- JA ALAVEDENKORKEUDET:		
HW _{NAV}	=	N ₂₀₀₀ +76,86
NW _{NAV}	=	N ₂₀₀₀ +75,40

Uudet ponttonilaiturit		
L1, aallonvaimenninponttoni b=3,5 m:	88 m	
L2, ponttonilaituri b=2,5 m:	48 m	
L3, ponttonilaituri b=2,5 m:	48 m	
L4, aallonvaimenninponttoni b=3,0 m:	156 m	
	340 m	

Venepaikat		
Suuret venepaikat:		
	Venepaikka	Mitoitusvene
	B _{VP} ¹ = 3,8 m	B _{VE} = 3,2 m, L _{VE} = 10 m
Keskisuuret venepaikat:		
	B _{VP} ² = 3,4 m	B _{VE} = 2,8 m, L _{VE} = 8 m

- 1) Kävelyaisojen välinen vapaa etäisyys on noin 7,6 m
2) Aisojen keskiöetäisyys

	B _{VP} = 3,8 m	B _{VP} = 3,4 m	yht.
Laituri L1	7	9	16
Laituri L2	-	28	28
Laituri L3	-	28	28
Laituri L4	18	15	33
	25	80	105 kpl

Lisäksi laitureiden päädyissä ja ulkosivuilla on hyvän kelin kylkikiinnityspaikkoja myös suuremmille veneille tuulen suunnasta riippuen

Laituri L1; 6-8 venepaikkaa tilapäistä / lyhytaikaista kiinnittymistä varten.
Laituri L4; 10-15 venepaikkaa tilapäistä / lyhytaikaista kiinnittymistä varten.

- Venesataman varusteet:
- V Vesipiste, nykyinen (1 kpl), siirretään laiturille
 - S Septin tyhjennyslaitteisto, nykyinen siirretään (1 kpl)
 - ⊗ Ponttonilaiturin valaisin/sähköpiste (17 kpl)
 - ▲ Hengenpelastusvälinesarja (7 kpl)

- Rakennustyöt voidaan vaiheistaa esim. seuraavasti:
- Rantapenkereen jatkaminen ja laiturin L1 toteuttaminen
 - Laiturin L4 toteuttaminen ja telarannan muutostyöt
 - Nykyisen laiva- ja vieraslaiturin purku ja taustakentän laajennustyöt
 - Laiturin L2 ja L3 toteuttaminen kerralla tai vaiheittain

Leikkaukset A-A, B-B, C-C, D-D, E-E ks. piir. -201.

Kiinteistö; 463-876-3
Venesataman käyttöön tarvittava alue 2.7 ha (27044 m²)

Kiinteistö; 462-876-2
Venesataman käyttöön tarvittava alue 0.34 ha (3395 m²)

B	Lisätty sataman käyttöön tarvittava alue			MKu	29.8.23
A	Lisätty leikkausviivat ja etäisyys väylälinjaan			MKu	17.2.23
Tunnus Lukumäärä				Muuttanut Päiväys	
Kaupunginosa/Kylä		Kortteli/Tila	Tontti/no	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennuksen numero/Rakennusten numerot/Rakennustunnus/Rakennustunnukset					
Rakennustoimenpide SANEERAUS			Piirustuslaji YLEISSUUNNITELMA	Juoks.no	
Rakennuskohde RUOKOLAHDEN KUNTA			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat	
Rasilan venesatama			Suunnitelmakartta	1:500	
			N2000	ETRS-GK29	
			Suunnittelualue, työnnumero ja piirustuksen numero	Muutos	
FCG			VRT	P43927	-200 B
Osmontie 34, PL 950, 00601 Helsinki			Tiedosto Q:\Hki\P439\P43927_Rasilan_laivalaituri_ ja_vieras\C		
Puh. 0104090, www.fcg.fi					
Päiväys 23.3.2022			Suunn./Piirt.		
Pääsuunn.			Tarkastaja		
Hyv.			Yhteyshenkilö		
			A		
			S		

VALITUSOSOITUS

Tähän aluehallintoviraston päätökseen tai siitä perittävään maksuun voi hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1122/2021) säädetään. Maksun suuruus on 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tarkempia tietoja maksuista saa hallinto-oikeudesta.

Toimi näin

Jos haet muutosta aluehallintoviraston päätökseen, tee kirjallinen valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ennen valitusajan päättymistä. Valitusaika päättyy **23.10.2023**.

Valitusaika määräytyy seuraavasti:

- Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun aluehallintovirasto on julkaissut päätöksen verkkosivuillaan.
- Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.
- Kun määräaika lasketaan, sitä päivää, kun päätös on saatu tiedoksi, ei oteta lukuun.
- Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, määräaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Ilmoita valituksessa

- valittajan nimi, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite. Jos valittajana on yhteisö, ilmoita sen nimi ja yhteystiedot.
- laillisen edustajan, asiamiehen tai muun valituksen laatineen henkilön nimi ja postiosoite, puhelinnumero ja muut tarpeelliset yhteystiedot, kuten sähköpostiosoite
- sellainen postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Hallinto-oikeus voi valita, mihin osoitteeseen se toimittaa asiakirjat, jos sille on ilmoitettu useampia

prosessiosoitteita tai jos yhtäkään ilmoitettua yhteystietoa ei ole nimetty prosessiosoitteeksi.

- päätös, johon haetaan muutosta
- päätöksen kohta, johon haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Yhteystietojen muutoksesta on ilmoitettava viipymättä hallinto-oikeudelle valituksen vireillä olon aikana.

Valituksen liitteet

- aluehallintoviraston päätös, johon muutosta haetaan (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- asiakirjat, joita käytetään vaatimusten tukena (jollei niitä ole toimitettu jo aiemmin aluehallintovirastoon)
- valtakirja
 - asiamiehen on liitettävä valitukseen valittajalta saatu valtakirja – ellei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai sellainen oikeudenkäyntiavustaja, joka määrittää luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa (715/2011).
 - asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa, jos hallinto-oikeuteen toimitetaan sellainen sähköinen asiakirja, jossa on selvitys asiamiehen toimivallasta. Asiamiehen ei myöskään tarvitse esittää valtakirjaa, jos valittaja on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa tai jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa.

Lähetä valitus hallinto-oikeuteen

Hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat:

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, 4. krs (käyntiosoite)

PL 204, 65101 Vaasa (postiosoite)

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

puhelinvaihtelu: 029 56 42 611

asiakaspalvelu: 029 56 42 780 (avoinna ma–pe kello 8.00–16.15)

telekopio (fax): 029 56 42 760

Valituksen saapuminen määräajassa on valittajan vastuulla, kun se lähetetään postitse, sähköpostitse, telekopiona tai lähtetin välityksellä. Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty laitoksessa tätä tehtävää hoitamaan tai laitoksen johtajalle.

Valituksen on oltava perillä hallinto-oikeuden kirjaamossa viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja ESAVI/900/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAVI/900/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Jaara Päivi 12.09.2023 08:18

Esittelijä Valjakka Anne 12.09.2023 08:15