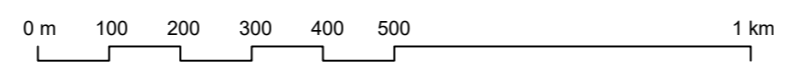


**YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

-  **ENERGIAHUOLLON ALUE.**  
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
-  **SUOJAVIHERALUE.**  
Alue on varattu näkösuojaksi Särkijärvelle ja Särkijärven rannan loma-asutukselle. Alueella on huolehdittava puiden säilymisestä. Alueelle tulee tarvittaessa lisäistuttaa puustoa riittävän näkösuojan aikaansaamiseksi.
-  **MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**
-  **MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.**  
Alueella tehtävät metsänhoito- ja muut toimenpiteet on suoritettava siten, että alueen ojistoon, Särkijärveen ja Lanajokeen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.
-  **VALUMAVESIEN KÄSITTELYN OHJEELLINEN SIJAINTI.**  
Valumavesien käsittelyä varten tulee alueelle toteuttaa hulevesien pidätysaltaat ja kosteikot erillisen hulevesisuunnitelman mukaisesti. Hulevesisuunnitelma on esitettävä rakennusluvan yhteydessä.
-  **LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Aluetta tulee hoitaa siten, että alueen erityiset luontoarvot eivät vaarannu. Alueella on maankamaran kaivaminen tai täyttäminen sekä muut luonnontilaa muuttavat toimenpiteet kielletty.
-  **KULTTUURIPERINTÖKOHDE.**  
Alueella sijaitsee arkeologinen kulttuuriperintökohde, joka ei kuitenkaan ole muinaismuistolailla suojeltu. Alueella on maankamaran kaivaminen tai täyttäminen sekä muut kulttuuriperinnön tilaa heikentävät toimenpiteet kielletty.
-  **KAAVA-ALUEEN RAJA.**
-  **NYKYINEN TIEYHTEYS.**
-  **UUSI TIEYHTEYS.**
-  **NYKYINEN ULKOILUREITTI.**
-  **ULKOILUREITIN UUSI LINJAUS.**
-  **SÄHKÖLINJA.**



Koordinaatisto TM35FIN

**YLEISMÄÄRÄYKSET:**

Särkijärven aurinkovoimalan osayleiskaava on MRL 42.1 §:n tarkoittama oikeusvaikutteinen osayleiskaava.


Aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että alueen ojistoon, Lanajokeen ja Särkijärveen kohdistuva ympäristövaikutus on mahdollisimman vähäinen.

Aurinkopaneelien perustamistapaa valitessa on otettava huomioon alueen maaperäolosuhteet.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Hulevesien hallinnan jatkosuunnittelu tulee tehdä alueen luonto-olosuhteet sekä alueen halki kulkevan ojiston, Särkijärven ja Lanajoen erityispiirteet huomioon ottaen.

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin ja maaperään tulee estää.

Ojituksista, kunnostusojituksista sekä muista vesienhallintaan liittyvistä ratkaisuista tulee olla yhteydessä etukäteen ennen työn toteuttamista Kaakkois-Suomen ELY-keskukseen sekä Imatran seudun ympäristötoimeen.

<p>LUONNOS 10.6.2024</p> <p><b>Ruokolahden kunta</b></p> <p><b>SÄRKIJÄRVEN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA</b></p> 	<p>Piirustuksen sisältö: OSAYLEISKAAVA</p> <p>Mittakaava: 1 : 10 000</p> <p>Käsittely:</p> <p>Kunnanhallituksen kaavoituspäätös 5.9.2023 § 191 Vireilletulo 10.11.2023 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 13.11.2023 Kunnanhallitus 17.6.2024 Osayleiskaavaluonnos nähtävillä Kunnanhallitus Osayleiskaavaehdotus nähtävillä Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto Osayleiskaava lainvoimainen</p> <p>Jari Leppänen Teknisten palvelujen toimialajohtaja</p>
<p>Yhdyskuntasuunnittelu Kajja Maunula</p>	<p>Suunn: Kajja Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524</p> <p>Piirt: Kajja Maunula</p>